



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 43/2018

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5168 mp, situat în Baia Mare, strada Zorilor f.n.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 IANUARIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 38/2018;
- Raportul de specialitate nr. 96/2018 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5168 mp, situat în Baia Mare, strada Zorilor f.n., teren identificat prin C.F. 114353 Baia Mare, nr. topo. 1782/425, C.F. 5990 Baia Mare, nr. topo. 3693/31/3;
- Referatul de necesitate nr. 29710/25.08.2017, prin care s-a aprobat întocmirea documentației cadastrale;
- Adresa Sistemului de Gospodărire a Apelor Maramures;
- Planul de amplasament și delimitare Anexa nr. 1, întocmit de topograf autorizat Surducan Florin.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. (1), din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare nr. 1859/2017, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Faptul că terenul în suprafață de 5168 mp, situat în Baia Mare, strada Zorilor f.n., identificat prin C.F. 114353 Baia Mare, nr. topo. 1782/425, C.F. 5990 Baia Mare, nr. topo. 3693/31/3, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza O.U.G. nr. 94/2000 a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 758/2017, prin care se comunică faptul că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000 și a Legii nr. 247/2005;
- Prevederile art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind parcelarea terenului în suprafață totală de 56 ha 9018 mp, după cum urmează:

- C.F. 114353 Baia Mare, nr. topo. 1782/425, în suprafață de 1772 mp;
- C.F. 114353 Baia Mare, nr. topo. 1782/426, în suprafață de 9 ha 6566 mp;
- C.F. 5990 Baia Mare, nr. topo. 3693/31/4, în suprafață de 3396 mp;
- C.F. 5990 Baia Mare, nr. topo. 3693/31/5, în suprafață de 46 ha 7284 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 5168 mp, identificat prin C.F. 114353 Baia Mare, nr. topo. 1782/425, în suprafață de 1772 mp, C.F. 5990 Baia Mare, nr. topo. 3693/31/4, în suprafață de 3396 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Arhitect Șef;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrația Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-